

COMUNICAT DE PREMSA

El dilluns passat, dia 30 de setembre de 2024, un grup d'activistes per l'habitatge amb el suport del Sindicat d'Habitatge del Pallars hem fet pública la recuperació d'un bloc de pisos buit al poble de Rialp, al Pallars Sobirà. Avui, dia 4 d'octubre del mateix any, fem aquest comunicat enfront la premsa per aclarir alguns punts clau i evitar malentesos sobre el nostre paper i la nostra acció.

Documentació de la propietat

Per començar, ens agradaria aclarir que aquest edifici no té una propietat particular, sinó que, com confirma la *nota simple* del registre de la propietat, pertany a la SAREB. Recordem que la SAREB, o **Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria**, és l'entitat creada durant la crisi immobiliària per gestionar els actius tòxics de bancs privats que van necessitar un rescat i que, a més a més, va ser finançada amb diners públics. Això refuta completament l'argument que el bloc pugui pertànyer a persones particulars amb por de veure ocupat el seu habitatge.

Som veïnes, no delinqüents

Som les mateixes veïnes que fins fa poc pagàvem lloguers desproporcionats per viure en pisos en mal estat o sense serveis bàsics com la calefacció. Moltes de nosaltres hem estat treballant en condicions precàries i dedicant la major part del nostre sou a pagar aquests lloguers abusius. Això ens ha impedit estudiar o millorar la nostra situació laboral. Ara, hem decidit viure amb dignitat, no només sobreviure, i hem alliberat aquest espai per garantir un habitatge digne no només per a nosaltres, sinó també per a altres famílies del Pallars.

Condicions de l'edifici

El bloc de pisos es va construir fa uns 15 anys i mai no ha estat habitat. Ni tan sols es va arribar a completar la instal·lació elèctrica i estava en un estat de total abandonament. Des del primer moment, hem treballat per recuperar l'espai: hem netejat a fons i continuem amb jornades de treball comunitari per millorar-lo. No venim a fer festes ni a destorbar el poble, de fet, hem estat habitant el bloc des de l'11 de setembre i ningú se n'havia adonat fins que vam decidir presentar-nos. La nostra acció té un objectiu social clar: facilitar l'accés a un habitatge digne a persones i famílies en una zona molt tensionada pel mercat immobiliari.

Malgrat sabem que Rialp no està considerat territori tensionat com a tal a efectes legals, ja que des de l'alcaldia es va fer pressió per modificar els criteris que l'haguessin inclòs dins d'aquesta categoria, només cal fer un cop d'ull als preus de mercat per veure que segueix sent impossible accedir a una vivenda en condicions dignes i a un preu assequible tenint en compte el nostre salari. Encara que pensem que en aquest cas l'Ajuntament es va equivocar, creiem que som a temps de treballar conjuntament per tal de millorar la greu situació que estem vivint actualment al territori en matèria d'habitatge.

Un projecte de convivència i cultura

A més de voler usar l'espai com a habitatge, volem deixar clar que aquest espai serà un lloc de convivència i d'iniciatives socials. Tenim la intenció d'utilitzar els baixos de l'edifici per fer activitats gratuïtes per a infants i joves del poble, com repassos escolars i jocs educatius. Aquest projecte no busca la confrontació, sinó millorar la vida del poble i ajudar a qui més ho necessita.

Ens reafirmem en la nostra voluntat de treballar amb les institucions locals per evitar més tensió i trobar solucions conjuntes. És per això que proposem una reunió amb l'Ajuntament per buscar un punt d'entesa i garantir una convivència pacífica i beneficiosa per a tot el veïnatge de Rialp.

Sobre l'actuació policial de dilluns, i posterior repressió:

Volem denunciar amb tota la contundència la intervenció totalment desproporcionada dels Mossos d'Esquadra.

El mateix dilluns, 30 de setembre, quan es feia públic l'alliberament del bloc, el cos de Mossos d'Esquadra va intervenir amb un desplegament de cinc cotxes patrulla i una furgoneta d'antidisturbis de l'ARRO, malgrat no érem ni 20 persones.

Una de les primeres actuacions va ser acordonar la zona per impedir que la gent s'apropés a la nostra protesta pacífica. A més a més, ens van identificar a totes les persones presents que mostràvem el nostre suport pacífic a l'acció. A la tarda, van anar encara més enllà: una brigada d'antidisturbis va entrar a l'edifici de manera il·legal, ja que no tenien cap ordre judicial de desallotjament, trencant la porta principal per intentar fer-nos fora. En el procés van malmetre l'immoble, ja que van trencar els vidres de la porta principal.

Aquest abús de poder és inadmissible, ja que vulnera clarament els nostres drets. No creiem que hagi ser la resposta davant una acció social legítima que busca garantir un dret

fonamental com és l'habitatge. Malgrat la repressió, vam continuar explicant la nostra acció des del balcó, llegint un manifest per informar les veïnes i fer pública la situació de l'edifici alliberat.

A més, aquest abús no es va quedar en el mateix dilluns. Durant tota la setmana hem pogut veure com dia rere dia els Mossos d'Esquadra han estat assetjant les persones identificades el dilluns a través de noves identificacions, multes injustificades, trucades i una persecució indiscriminada. Fins i tot ens hem trobat amb identificacions aleatòries de persones properes que no van ser a Rialp dilluns passat. Nosaltres coneixem els nostres drets i tenim clar que això no quedarà així: pretenem prendre accions legals en contra d'aquesta violència injustificada.

L'habitatge és un dret, no un luxe.

La nostra lluita no és només per nosaltres, sinó per totes les persones que pateixen la pressió del mercat immobiliari. Estem fartes del monocultiu turístic que, per una banda, ens condemna a la precarietat laboral amb feines de temporada, generalment mal pagades i, per l'altra, ens fa fora de casa quan és temporada alta.

Aquest model econòmic condemna la comarca (on, recordem, hi ha 6 vegades més Airbnbs per habitant que a Barcelona) a ser una comarca per les de fora i, per tant, a morir-se. Les persones que hi vivim o les que hi volem viure, sobretot les més vulnerables, estem condemnades a patir situacions d'infrahabitatge, ja que per poder quedar-nos-hi hem de viure en pisos en mal estat o sense calefacció. Els preus inflats dels lloguers ens fan anar molt justes, fins i tot arribant a la necessitat de reduir les despeses d'altres necessitats bàsiques.

És per tot això que demanem i seguirem demanant que des de les autoritats pertinents es prenguin mesures urgents per garantir aquest dret universal com és l'accés a habitatge dignes i assequible a totes les veïnes del Pallars i de la resta del territori.

Atentament,

Activistes per l'habitatge i Sindicat d'Habitatge del Pallars